



РЕШЕНИЕ №ВТ-04-ЕО/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*, чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, представена от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО* и полученото становище от Регионална здравна инспекция, гр. Габрово (РЗИ – Габрово)

Р Е Ш И Х:

да не се извършва екологична оценка на Проект за „Изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) и Подробен устройствен план (ПУП) за промяна предназначението на имоти с идентификатори 65927.92.35 и 65927.92.48, местност „Драгелиците“ по КККР на гр. Севлиево от ниви в урегулирани поземлени имоти за „техническа инфраструктура – третиране на отпадъци“, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Иван Минев,
Адрес:

Характеристика на ЧИ на ОУП и ПУП-ПЗ:

Проектите за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) и Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ), обхващат поземлени имоти с идентификатори 65927.92.48 и 65927.92.35, местност „Драгелиците“, по КККР на град Севлиево. Съгласно Общия устройствен план на Община Севлиево, одобрен с Решение №86 /протокол №4/ от 02.05.2017 г. на Общински съвет – Севлиево, в сила от 19.05.2017 г., имотите, обект на настоящата разработка, са част от земеделската територия на населеното място. ПИ с идентификатори 65927.92.48 и 65927.92.35 по КККР на гр. Севлиево, са с площ съответно: 766 м² и 2410 м², начин на трайно ползване „нива“ и са собственост на възложителя.

С решение №188 (протокол №11) от заседание на Общински съвет - Севлиево, проведено на 18.12.2017 г., е разрешено изработването на проектите за изменение на ОУПО Севлиево и ПУП-ПЗ за промяна предназначението на ПИ с идентификатори 65927.92.48 и 65927.92.35 по КККР на гр. Севлиево от „ниви“ в урегулирани поземлени имоти за „техническа инфраструктура – третиране на отпадъци“, с обхват - по одобреното задание, със Заповед №1158/10.12.2018 г., на Кмета на Община Севлиево.

Предвижданията на устройствените планове са свързани с установяването на устройствен режим за имотите, които от „нива“ ще получат предназначение за „техническа инфраструктура – третиране на отпадъци“, съгласно допустимата устройствена зона „Техническа инфраструктура“. С изготвените планове ще се определят следните устройствени показатели: Плътност на застрояване – макс. 80%; Озеленяване – минимално 20%; КИНТ – макс. 2,5 и максимална височина на застрояване – 15 метра.



Установявяването на нов устройствен режим за имотите, обект на настоящата разработка, е с цел последващо обособяване на площадки за съхранение на отпадъци, генерирани от сепарираща инсталация, находяща се в ПИ с идентификатор 65927.92.36, стопанисвана от лицензирано дружество, съгласно *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО). За новообособените площадки е предвидена плътна настилка, непозволяваща замърсяване на почвата и монтаж на ограда, с подходяща височина и плътност на елементите, с цел ограничаване разпространението на отпадъци в съседни имоти. Спецификата на дейността не изисква електроснабдяване и водоохранване на имотите.

ЧИ на ОУП е изменение на план по чл. 85, ал. 1 от ЗООС и цели промяна на устройствената зона, в която попада теренът, предмет на разработката, от земеделска територия в устройствена зона „Техническа инфраструктура“. В тази връзка, настоящият проект за ЧИ на ОУПО, попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (НУРИЕО) и е проведена процедура по преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО). Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо изготвяне на екологична оценка, мотивите за което са изложени по-долу.

МОТИВИ:

1. Плановете се изработват на основание разпоредбите на *Закона за устройство на територията*.

2. Настоящата промяна представлява изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево, съгласуван със Становище по екологична оценка от директора на РИОСВ – Велико Търново №ВТ-01/20.01.2017 г. Предвиденото ЧИ на ОУПО не противоречи на поставените условия и мерки в Становището.

3. Предвид обхвата и характера на предложените промени, настоящото ЧИ на ОУП на Община Севлиево, не би могло да се счете за значително изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, по смисъла на чл. 85, ал. 2 от ЗООС.

4. С ПУП-ПЗ ще се промени предназначението на имотите ще се установят и параметрите на застрояване, при условията на устройствена зона „Техническа инфраструктура“ („Ти“).

5. Характеристиките на изготвените планове не са в противоречие с основните принципи на устойчивото развитие.

6. Имотите, които ще бъде засегнати от проектите за изменение на ОУПО и ПУП - ПЗ не са част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

7. Цел на устройственото планиране е обособяване на площадка за съхранение на отпадъци, генерирани от дейността на сепарираща инсталация, находяща се в съседен имот (ПИ с идентификатор 65927.92.36), като за осъществяване на това е необходимо да се промени предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди и да се измени действащият Общ устройствен план на Община Севлиево.

8. В хода на настоящата процедура е постъпило становище с изх. №10-4-1/17.03.2020 г. на директора на РЗИ – Габрово, съгласно което не се очаква значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

9. Характеристиката на засегнатата територия и вероятните въздействия върху околната среда се изразяват със следното:

9.1. Незначително отрицателно въздействие с локален обхват се очаква по отношение на атмосферния въздух от неорганизираните емисии по време на изграждане на предвидената площадка (свързани с движението на строителната техника). По време на експлоатацията не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, които да окажат отрицателно въздействие върху околната среда;



9.2. Не се очаква промяна на шумовата характеристика на района, като единствено по време на реализацията е възможно за кратки периоди шумовите нива да надхвърлят фоните;

9.3. Предвидено е управлението на отпадъците да се извършва съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна база към него;

9.4. Въздействието върху почвите ще бъде пряко, дълготрайно, в частта от имотите, за които е предвидена плътна насилка. По време на експлоатацията не се очакват значителни неблагоприятни въздействия върху почвите;

9.5. Не е налице вероятност от въздействие върху водите.

10. Няма данни в териториалния обхват на плановете да попаднат културно-исторически ценности с юридическа защита – като защитени територии и обекти, по смисъла на *Закона за културното наследство*.

11. Предвид местоположението на площадката, трансгранично въздействие не се очаква да възникне.

Имотите, предмет на изготвените плановете, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най - близката защитена зона е BG0000618 „Видима“ за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.), която се намира на отстояние 3,4 километра.

12. На основание чл. 37, ал. 3 и представена писмена документация от възложителя, преценката е, че при одобряването на ЧИ на ОУПО и реализиране на заложените дейности, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони и не е необходимо изготвянето на оценка за степента на въздействие, поради следните мотиви:

12.1. Имотите се намират на значително отстояние и няма косвена връзка с най-близко разположената защитена зона BG0000618 „Видима“, поради което:

12.1.1. Одобряването на двата проекта, промяната на предназначението на земята и реализацията на заложените дейности няма вероятност да предизвикат отрицателни въздействия върху природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване или други елементи на защитената зона.

12.1.2. Не се очаква безпокойство, прогонване и/или прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в защитената зона.

12.2. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху защитената зона.

12.3. Няма вероятност от възникване на кумулативни отрицателни въздействия в съчетание с други инвестиционни предложения или плановете, програми и проекти.

13. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от Наредбата за ЕО, постъпилото искане по образец, съгласно приложение №4 от същата наредба, е оповестено на интернет страницата на РИОСВ - Велико Търново. Към момента на издаване на настоящото решение няма постъпили становища/мнения/възражения от засегнатата общественост.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаеми отрицателни въздействия, бъдещата реализация на инвестиционни предложения, очертани за развитие с настоящите ЧИ на ОУП и ПУП-ПЗ да се осъществят при спазване на следното



УСЛОВИЕ:

1. Преди реализиране на инвестиционни предложения, очертани за развитие с настоящите ЧИ на ОУП и ПУП-ПЗ, да се проведат изискващите се процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и/или оценка за съвместимостта (ОС) им с предмета и целите на опазване на защитените зони. Одобряването им следва да става само след положително решение/становище по ОВОС/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки, разписани в решението/становището.

Настоящото решение се отнася само за обхвата/параметрите на ЧИ на ОУП на Община Севлиево и ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатори 65927.92.48 и 65927.92.35 по КККР на град Севлиево с цел последващо обособяване на територията на обект „Площадки за съхранение на отпадъци“.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При всяка промяна, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, настоящето решение губи правно действие ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответния план.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 23.03.2020г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

